Référence : 5152 - Maison de ville sur le secteur de Domart en Ponthieu



Prix : 77 390€ H.A.I

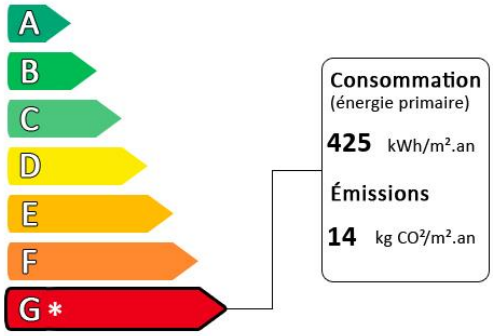
dont 9.00% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 71000€

L’Immobilier du Centre vous propose à la vente une maison située sur le secteur de Domart-en-Ponthieu.
Maison idéalement située, à proximité des commerces et des écoles, à seulement 30 minutes d’Amiens et d’Abbeville.
Elle se compose, au rez-de-chaussée, d’un salon. En demi-palier, vous trouverez une cuisine aménagée ainsi qu’une salle de bains avec WC.
Au premier étage, une belle chambre.
Le bien dispose également d’une cave, de menuiseries en double vitrage, d’un extérieur et d’un garage non attenant à la maison.
Le chauffage est assuré par des radiateurs électriques.
L’ensemble est édifié sur une parcelle de 158 m2.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.géorisques.gouv.fr.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

*** Logement à consommation énergétique excessive**

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable :	50 m²
Surface du terrain :	158 m²
Nombre de pièces :	2
Nombre de chambres :	1