Référence : 5239 - MAISON A FINIR DE RENOVER SECTEUR PONT REMY



Prix : 86 400€ H.A.I

dont 8.00% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 80000€

L’Immobilier du Centre vous propose à la vente cette maison à terminer de rénover, située sur le secteur de Pont-Rémy, à seulement 15 minutes d’Abbeville et 35 minutes d’Amiens.
Elle se compose comme suit : un séjour, un espace prévu pour les sanitaires, un autre destiné à la salle d’eau, et un autre espace pour la cuisine.
À l’étage : un palier desservant une chambre.
La maison ne dispose pas de système de chauffage. Les menuiseries sont en double vitrage et une cave complète le bien.
Vous trouverez également une grange attenante, offrant un beau potentiel d’aménagement ou pouvant rester en dépendance selon vos besoins.
Les câbles électriques sont installés.
Le tout sur une parcelle de 964 m2 de terrain.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant

NON SOUMIS AU DPE



Article R134-1
du code de la construction
et de l'habitation

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Surface habitable :	92 m²
Surface du terrain :	964 m²
Nombre de pièces :	3
Nombre de chambres :	1